

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága
Iktsz: LMKOH/570/29/2016.

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2016. október 18-án
megtartott ülésről**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

76/2016. (X. 18.) PEB hat.	Lajosmizse város közrend- és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámoló elfogadása
77/2016. (X. 18.) PEB hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről
78/2016. (X. 18.) PEB hat.	Gyermekekért Plusz Alapítvány támogatása
79/2016. (X. 18.) PEB hat.	Bognár Mariann támogatása
80/2016. (X. 18.) ÖB hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről szóló 7/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
81/2016. (X. 18.) PEB hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről szóló 33/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
82/2016. (X. 18.) PEB hat.	Tulajdonosi hozzájárulás szilárdburkolatú út építéséhez
83/2016. (X. 18.) PEB hat.	Nyilatkozat a 0307. és 0287. hrsz-ú földutak tekintetében
84/2016. (X. 18.) PEB hat.	Szülői petíció a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde bölcsődei férőhelyének bővítéséhez
85/2016. (X. 18.) PEB hat.	Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács – 2015. szeptember és 2016. augusztus között végzett – munkájáról
86/2016. (X. 18.) PEB hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonában lévő 700/2. hrsz-ú ingatlanon épülő városi sportcsarnok és kiszolgáló egységei építésével kapcsolatos döntések meghozatala
87/2016. (X. 18.) PEB hat.	Tulajdonosi hozzájárulás telki szolgalmi jog bejegyzéshez

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2016. október 18-án kedden délelőtt 10.15 órakor megtartott bizottsági ülésről.

Jelen vannak:	Sebők Márta	bizottság elnöke
	Keresztes Ferenc	bizottság tagja
	Belusz László	bizottság tagja
	Sápi Zsomborné	bizottság tagja
	dr. Török Tamás	bizottság tagja

Tanácskozási joggal megjelentek:	Basky András polgármester
	dr. Balogh László jegyző
	Muhariné Mayer Piroska aljegyző
	Rostásné Rapcsák Renáta intézményi referens
	Hajdu Zoltánné bölcsődevezető
	Kocsis Györgyné óvodavezető
	Gulyás Attiláné pénzügyi ügyintéző
	Őze Angéla mb. pénzügyi irodavezető
	dr. Tóth Andrea irodavezető
	Tengölics Judit IGSZ vezető
	Varga Mária könyvtár munkatársa
	Kovács István őrsparancsnok Lajosmizse

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Megkérdem, hogy ezen kívül van-e még valakinek más önálló napirendi pont tárgyalására, illetve módosításra javaslata?

Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (....) önkormányzati rendelete a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről
- 2./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről szóló 7/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

Basky András
polgármester

Basky András
polgármester

- | | |
|---|------------------------------|
| 3./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016. önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről szóló 33/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András
polgármester |
| 4./ Tulajdonosi hozzájárulás szilárd burkolatú út építéséhez | Basky András
polgármester |
| 5./ Szülői petíció a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde férőhelyének bővítésére | Basky András
polgármester |
| 6./ Lajosmizse város közrend- és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámoló elfogadása | Basky András
polgármester |
| 7./ Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács – 2015. szeptember és 2016. augusztus között végzett – munkájáról | Basky András
polgármester |
| 8./ Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonában lévő 700/2. hrsz-ú ingatlanon épülő városi sportszernak és kiszolgáló egy-
ségek építésével kapcsolatos döntések meghozatala | Basky András
polgármester |
| 9./ Tulajdonosi hozzájárulás telki szolgalmi jog bejegyzéséhez | Basky András
polgármester |
| 10./ Egyebek | |

1./ Napirendi pont

Lajosmizse város közrend- és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámoló elfogadása

Sebők Márta PEB elnök

Elkészült a beszámoló. Az összegzésben láthatjuk, hogy a rendőrkapitány úr sikeresnek ítéli meg az elmúlt időszak munkáját a közrend és a közbiztonság tekintetében. A közrend és közbiztonság javult Lajosmizsén, magasabb lett a baleseti áldozat, eredményesen léptek fel a bűnözők ellen. Bizonyos esetben markáns változás történt. Lakásbetörések 35-ről 38-ra emelkedtek. Szeretném megkérdezni, hogy mik ezek a számok és mitől jó ez a beszámoló.

Kovács István őrsparancsnok

Ember csempészet 2-ről 15-re emelkedett. Ebbe a migráns invázió is belejátszott.

189 lopás van és 68 betöréses lopás. A lakosság azt látja és azt érzékeli, hogy szaporodtak ezek a bűncselekmények. 2015-től napjainkig sok ember ellen jártunk el. Büszkén mondhatom, hogy a tavalyi évet 45 %-os felderítéssel zárta a lajosmizsei rendőrség. Ebben az évben is 50-51 % körül állunk a felderítéssel.

A 189 lopás nagyon sok. Lajosmizsén vannak általános visszatérő lopások. A rendőrség a törvények alapján dolgozik, nekünk azt bizonyítani kell, de ha tudjuk is, hogy ki, csak bizonyítás alapján tudjuk megfogni a bűntettben. Balogh Mózes Márkra annyi lopást tudtak rábizonyítani, hogy 4 éves büntetést kapott, de közben szabad lábra helyezték.

Az embereket a lopáson kívül a testi sértések, garázdaságok nyugtalanítják. 2016-ban 6 ilyen van. Nagy részben az itt dolgozó vendégmunkások érintettek ez ügyben, mint elkövetők, akik megnehezítik a munkánkat.

Augusztus 20-án a Horgász tónál is feltörték 5 helyet. Megvannak az elkövetők. Az ellopott tárgyak egy része is megvan és azon kívül 3 testi sértést derítettünk fel, amiben úgyszintén a vendégmunkások az elkövetők. Az, hogy az E-ös főút itt megy mellettünk, nem könnyíti meg a munkánkat a betörések szempontjából.

Sebők Márta PEB elnök

A 3. mellékletben szerepel az 1000 lakosra jutó bűncselekmények száma. Mitől ilyenek ezek a számok? Miért nem tudjuk elérni egy Dabas város színvonalát a bűncselekmények számát illetően.

Kovács István őrsparancsnok

Egy rendőrkapitányság van Lajosmizsén, s 3 fő látja el a munkát. Dabason megfelelő számú rendőrkapitányság van. A gépkocsik alkalmasak arra, hogy vegyék kamerával a történéseket, s minden intézkedést rögzítenek.

Sebők Márta PEB elnök

A helyi kamera rendszert, s főleg a képeket tudják használni?

Kovács István őrsparancsnok

A helyi kamera rendszerre nem sikerül feltelepíteni a külső rendszert. Ennek a megoldásán is gondolkodunk, hogy esetleg beszerzünk egy táblet gépet. Nagyon nagy segítség lenne, hogy ha a járőr a bűncselekmény elkövetésénél azt tudná használni. A kamera egyébként nagyon jó minőségű és jó képeket ad.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még kérdés Kovács úrhoz?

Keresztes Ferenc bizottsági tag

Örömmel láttam az augusztus 20-i ünnepség alkalmával tanúsított erős rendőri készséget. Ezt nagyon jónak tartom. Az E-ös főút forgalma nagyon megnövekszik, valószínű, hogy az autópálya forgalmát is ideterelik. Bizonyos napszakokban a parkolás elzárja a mellékutcák kiláthatóságát. Arra figyelni kellene, vagy jobban azokra az emberekre, akik ezt a szabálysértést elkövetik. Ha egy kamion megáll a kereszteződésben, az nagyon veszélyes.

A fiatalok bizonyos helyeken csoportosulnak és alkoholt vesznek magukhoz. Láttam utcán alvó fiatal embereket.

Külföldiek jelentős létszámban vannak Lajosmizsén. Férfiak esetében nagyon nagy az elvándorlás.

A gyógyszerháznál nagyon sok esetben óriási zaj van. Ezeket az embereket meg lehetne kérdezni, hogy mit csinálnak. Lehet, hogy visszatartó erő lehet ez.

Kovács István őrsparancsnok

Köszönöm különösen a dicsérő szavakat. Július óta 8 fővel látja el a lajosmizsei rendőrőrs a szolgálatot. 266 napi időt töltünk lenn a határon. 16-18 órát szolgálnak a határon a kollégák.

Az utcán randalírozó embereket felszólítjuk, két járőr párt próbálunk alkalmazni.

Alkoholfogyasztás, kábítószer Lajosmizsén, ez téma. Nem könnyű, 2015-2016-ban a két legnagyobb kábítószer terítőt kivettük a forgalomból, az egyik 3 évet kapott, a másik letartóztatásban van. Nem egy esetben folytattunk eljárást kisebb kábítószer terítők esetében is. Nagyon gyorsan módosítják a tudatmódosító szerek listáját, hogy hiába küldünk el egy kábítószer nevet, az jön vissza, hogy nem szerepel a tiltó listán. Nagyon sok kábítószer van forgalomban, ami még a magyar tiltó listán nem szerepel.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még valakinek hozzáfűznivalója? Nincs. Én a magam részéről elfogadásra javaslom Lajosmizse város közrend- és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót és további sikeres munkavégzést kívánok a rendőrségnek. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

76/2016. (X. 18.) PEB hat.

Lajosmizse város közrend- és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámoló elfogadása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse város közrend- és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót, további sikeres munkavégzést kíván a rendőrségnek.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

2./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (...) önkormányzati rendelete a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről

Sebők Márta PEB elnök

Ezt már az előző bizottsági ülésen átbeszéltük. A rendelet elő van készítve a megbeszéltek szerint.

A 4. § (1) bekezdéséből „legfeljebb 4 óráig” szövegrész kerüljön kivételre, reggel 7 óráig legyen összeszedve a vendéglátást folytató üzleteknél keletkező hulladék 100 m-es körzetben az eltérő nyitva tartásra meghatározott időpontot a bizottság bírálja el, az elbírálási idő azonban nem lehet több a kérelem benyújtásának időpontjától számított 8 napnál, a 4. §. utolsó mondata kerüljön kivételre.

Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Nincs, aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló önkormányzati rendeletének módosítását a kiegészítésekkel együtt, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

77/2016. (X. 18.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016. (...) önkormányzati rendelete a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a vendéglátást folytató üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló rendelet-tervezetet az alábbi módosításokkal:

- A 4. § (1) bekezdéséből „legfeljebb 4 óráig” szövegrész kerüljön kivételre,
- reggel 7 óráig legyen összeszedve a vendéglátást folytató üzleteknél keletkező hulladék 100 m-es körzetben,
- az eltérő nyitva tartásra meghatározott időpontot a bizottság bírálja el, az elbírálási idő azonban nem lehet több a kérelem benyújtásának időpontjától számított 8 napnál.
- a 4. §. utolsó mondata kerüljön kivételre.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

3./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (....) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről szóló 7/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sebők Márta PEB elnök

Több ponton módosult a rendelet-tervezet, melyek a következők:

1./ Kiegészítő szociális ágazati pótlék 1.563.131.- Ft.

2./Változik az intézmények finanszírozása, támogatása is a feladatellátás függvényében.(-2.533.218 Ft lemondás, +4.475.144 Ft pótigényles)

3./ A dolgozók az I. félévben 5.000.- Ft/fő Erzsébet utalványt kaptak. Ígéretet tettünk magunknak arra vonatkozóan, hogy a dolgozók az idei évben is megkapják a II. félévben az 5.000.- Ft-ot, plusz kiegészítés maximálisan kedvezményes adózási feltételek mellett adható, azért, hogy minden dolgozó megkapja az éves átlagos 8.000.- Ft-ot, a pénzeszközök átcsoportosítására került sor. Pénzügyi fedezete az alábbi költségvetési sorokból-biztosítható:

- 11. melléklet 11 sora Intézményi kiadások tartaléka 10.811.000 Ft
- 11. melléklet 12 sora Intézményi fejlesztési, felújítási keret 967.000 Ft
- 11. melléklet 2 sora Gazdaságfejlesztés 1.215.400 Ft
- Ellátottak pénzbeli juttatásai: 4.000.000 Ft
- Dologi kiadások 940.501 Ft

Ilyen módon megoldható, hogy a dolgozók megkapják az Erzsébet utalványt a 2016. évben is.

4./ Érkezett egy kérelem a Gyermekekért Plusz Alapítványtól. László Ildikó könyvtáros kéri, hogy 50.000.- Ft-al támogassuk a Gyermekekért Plusz Alapítványt, hogy a könyvtárba új könyveket tudjanak beszerezni. Ez egy 100.000.- Ft-os

lehetőség, 50.000.- Ft-ot a Bendegúz Alapítvány finanszíroz, 50.000.- Ft-ot pedig az önkormányzattól kér. A magam részéről ez támogatható.

5./ Bognár Marianna pedagógiai továbbképzésre (logopédiai diagnosztika) 150.000.- Ft-os támogatási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. A képzés összesen 210.000.- Ft-ba kerül, s ebből szeretne kérni 150.000.- Ft-os támogatást az önkormányzattól. Ez maximálisan támogatható, nagyon nagy szükségünk van rá.

6./ Közfoglalkoztatási program támogatására 2016. augusztus hónapra 6.441.565 Ft támogatás érkezett – személyi juttatás: 5.675.388 Ft, járulék: 1766.177 Ft.

7./ A közfoglalkoztatási programokban foglalkoztatottak támogatási forrásból el nem számolható költségeinek fedezetére összesen 186.982.- Ft összegben szükséges forrást biztosítani az általános tartalék terhére.

8./ a „Nyári diákmunka” program támogatására 2016. augusztus hónapra 832.033 Ft támogatás érkezett.

9./ A költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi augusztus havi kompenzációjára 931.599 Ft.

10./ Testvérvárosi találkozó költségeinek (4.350.000.- Ft) átcsoportosítása

11.) Zöld város kialakítása című pályázat TOP-2.1.2-15 sorában 20.000.000 Ft lett elkülönítve a pályázat költségeire. Az összegből 9.652.000 Ft átcsoportosítása szükséges a Dologi kiadásokhoz. Ez még csak megelőlegezés, a pályázati költség ebből elszámolható?

Basky András polgármester

Jelenleg nincs ilyen tétel az önkormányzatnak, amihez önerőt kell hozzátenni.

Sebők Márta PEB elnök

Elképzelhető, hogy 20 millió forint megmarad?

Basky András polgármester

Igen, befogadták a pályázatot, bírálat alatt van, amiket előzetesen meg kell előlegezni, azokat ebből tudtuk rendezni.

Sebők Márta PEB elnök

12./ Környezetvédelmi Alapba 700.000.- Ft került elkülönítésre.

13./ A TOP-5.2.1-15. számú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című pályázat költsége 1.524.000.- Ft.

14./ Mizsei utca 13. sz. önkormányzati lakás fejlesztésére 60.960.- Ft átcsoportosítása szükséges a dologi kiadásokból a Beruházási kiadásokba.

15./ Településfejlesztés Tervben korrigálás.

16./ Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetésére a dologi kiadásokba 150.000.- Ft átcsoportosítása szükséges.

17./ Parkok gondozásával kapcsolatos többletköltségek kiadásaira a Dologi Kiadásokba 1.270.000.- Ft átcsoportosítás szükséges a Beruházások soráról. Ehhez kérnék magyarázatot.

Basky András polgármester

Amikor a költségvetésünket elfogadtuk akkor még a többletkiadások nem voltak betervezve, (gépek beszerzése, az Iskola-tó hínárjának a rendezése, stb.). A most beszerzett gépek sokat tudtak javítani a külterületek vonatkozásában is.

Sebők Márta PEB elnök

18./ A TOP-4.3.1.-15. számú „Leromlott városi épületek rehabilitációja” című pályázat költségei 723.900.- Ft

19./ Az IGSZ-ben egy fő konyhai kisegítő részére 30 éves jubileumi jutalom 422.910.- Ft az intézmény eredeti költségvetésébe nem került betervezésre, s ezt pótolni kell. Ez miért nem került beépítésre?

Tengölics Judit IGSZ vezető

A program nem hozta be, hogy ő jogosult. A kollégának a tűzoltóságnál eltöltött időt be kellett számítani, s ezért nem volt betervezve, s nem régi dolgozónk.

Sebők Márta PEB elnök

20./ Lajosmizsei Napokhoz kapcsolódó túlóra kifizetése az IGSZ-nél 180.751.- Ft többletkiadást jelentett.

21./ A támogatások jogszerű felhasználásának ellenőrizhetősége érdekében a támogatás átadását a 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek kormányzati funkción kell nyilvántartani.

22./ Minden intézménynél bérmegtakarítás van, ez ne kerüljön elvonásra, hanem az intézményvezető döntése alapján az intézményi dolgozók részére kerüljön kifizetésre. Az intézményvezető a belátása szerint használja fel ezt a keretet.

23./ II. félévre vonatkozó Erzsébet utalvány forrásának biztosítása a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalnál.

24./ A költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. augusztus havi kompenzációjára 139.446 Ft.

25./ A Nemzeti Választási Iroda GF/377-1/2016 iktatószámú támogatói okirata alapján a 2016. október 2. napjára kitűzött országos népszavazás pénzügyi fedezetére 1.780.687 Ft támogatást biztosított.

26./ Önkormányzat előírásainak módosítása

27./ II. félévre vonatkozó Erzsébet utalvány forrásának biztosítása az IGSZ-nél.

28./ 2016. július havi kompenzációjára az IGSZ részére intézményfinanszírozásként kapott összeg 334.445 Ft.

29./ Megvalósult az Iskola felújításának II. üteme. Ezzel kapcsolatban szükséges a beruházás, felújítás, dologi kiadások közötti átrendezés.

30./, 31./ pont az előzőekben már említésre került.

31./ A Lajosmizsei Napokhoz kapcsolódó túlóra kifizetése az IGSZ-nél 180.751 Ft többletkiadásként jelentkezett.

32./ Művelődési Ház és Könyvtár részére a II. félévre vonatkozó Erzsébet utalvány forrását 8.000 Ft/hó összegben, illetve az I. félévit 3.000 Ft/hóval kiegészítve biztosítja az Intézmény, illetve dolgozói részére.

33./ 2016. augusztus havi kompenzációjára az Művelődési Ház részére intézményfinanszírozásként kapott összeg 116.713 Ft.

34./ A Lajosmizsei Napokhoz kapcsolódó túlóra kifizetése az IGSZ-nél 180.751 Ft többletkiadásként jelentkezett. Forrása a Művelődési Ház Lajosmizsei Napok programra kapott finanszírozásából biztosítható.

Van két határozat-tervezet, az egyik a Gyermekekért Plusz Alapítvány támogatása 50.000.- Ft-al az iskolai könyvtár állományának bővítésére, a másik Bognár Marianna támogatása 150.000.- Ft-al pedagógiai továbbképzésre.

Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Nincs? Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja az előterjesztés I. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta:

78/2016. (X. 18.) PEB hat.**Gyermekekért Plusz Alapítvány
támogatása****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét, mely szerint a Gyermekekért Plusz Alapítvány részére 50.000.- Ft támogatást javasol nyújtani az iskolai könyvtár állományának bővítésére.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

Sebők Márta PEB elnök

Aki az előterjesztés II. határozat-tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

79/2016. (X. 18.) PEB hat.**Bognár Mariann támogatása****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét, mely szerint Bognár Mariann részére 150.000.- Ft támogatást javasol nyújtani pedagógus továbbképzésre.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

Sebők Márta PEB elnök

Aki az előterjesztés I. mellékletét képező rendelet-tervezetet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal- ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

80/2016. (X. 18.) ÖB hat.**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének****.../2016. (...) önkormányzati rendelete a 2016. évi költségvetésről****szóló 7/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2016. évi költségvetésről szóló 7/2016. (II. 26.)

önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

4./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2016. (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről szóló 33/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sebők Márta PEB elnök

Lajosmizsén valaki szeretne forgatni, ehhez keresi meg az önkormányzatot. Vannak díjak, amik meghatározásra kerültek.

dr. Balogh László jegyző

Ezek törvényi minimumok, ennek megfelelően kell meghatározni a maximumot és a minimumot. Az előterjesztés tartalmazza a maximálisan megállapítható díjakat. Ennek megfelelően a bizottságnak és a testületnek az álláspontját kell megállapítani. Most a Magyar Nemzeti Filmalap fogja a Kormányhivataltól a feladatot átvenni.

Basky András polgármester

Kérdés az, hogy mit támogassunk. Ha jön valaki, akkor fizesse meg, vagy ezzel hírnevet szerezzünk magunknak. Korábban Lajosmizsén az alsólajosai iskolánál Jancsó Miklós forgatott

Sebők Márta PEB elnök

Nem tudom, hogy mi legyen a díjtétel, legyen 50 %?

dr. Török Tamás bizottsági tag

Jó az 50 %.

Basky András polgármester

Én az 50 %-ot annyiban módosítanám, hogy kerekíteném.

Sebők Márta PEB elnök

Közterület használatáért fizetendő díjak a mellékletek szerint javasoltak.

2. melléklet a 33/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelethez¹**A közterület - használatáért fizetendő díjak:**

	A	B
	<u>I. kiemelt kategória</u>	<u>II. kategória</u>
1. pavilon, fülke elhelyezése	1.000 Ft/hó/m ²	700 Ft/hó/m ²
2. építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag és építési hulladék tároló konténer elhelyezése /6 hónapig díjmentes/	250 Ft/hó/m ²	250 Ft/hó/m ²
3. 3.1 vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás nyári időszakban (április 1-től október 31-ig)	450 Ft/hó/m ²	300 Ft/hó/m ²
3.2 vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás téli időszakban (november 1-től március 31-ig)	350 Ft/hó/m ²	200 Ft/hó/m ²
4. ² kis kiterjedésű, 100 m ² -t meg nem haladó alkalmi árusítás, tevékenység	200 Ft/nap/m ²	150 Ft/nap/m ²
5. ³ nagy kiterjedésű, 100 m ² , vagy azt meghaladó kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvény, mutatóanyag tevékenység, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények	40 Ft/nap/m ²	20 Ft/nap/m ²
6. lakodalmas sátor elhelyezése	6.000 Ft/alkalom	6.000 Ft/alkalom
7. változó helyen, járműből, gépjárműből történő árusítás	6.500 Ft/hó	6.500 Ft/hó
8. közterületen hirdető-berendezés, hirdetői célú tábla, ponyva, stb. elhelyezése	1.500 Ft/hó/m ²	750 Ft/hó/m ²
9. járművek tárolása	500 Ft/hó/t	250 Ft/hó/t

¹ Módosította a 21/2013. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése. Hatályos 2013. november 25.² Hatályon kívül helyezte a „filmforgatás” szövegrészt a 25/2016. (X.21.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés 1. pontja. Hatályba lép 2016. november 1.³ Hatályon kívül helyezte a „filmforgatás szövegrészt” a 25/2016. (X.21.) önkormányzati rendelet a 3. § (1) bekezdés 2. pontja. Hatályba lép 2016. november 1.

3. melléklet a 33/2012. (X.26.) önkormányzati rendelethez⁴

	A	B	C	D	E	F
	Közterület- besorolás	forgatási terület	technikai terület	stábparkolási terület	kiürítési terület	forgalom- technikai biztonsági terület
		Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap	Ft/m ² /nap
1	város díszburkolatos vagy turisztikailag kiemelt központi területei, I. kiemelt kategória	300 töredéknapi esetén 150	100 töredéknapi esetén 50	100 töredéknapi esetén 50	100 töredéknapi esetén 50	20 töredéknapi esetén 10
2	város nem díszburkolatos vagy nem turisztikailag kiemelt központi területei II. kategória	100 töredéknapi esetén 50	100 töredéknapi esetén 50	50 töredéknapi esetén 25	50 töredéknapi esetén 25	10 töredéknapi esetén 5

⁴ Beépítette a 25/2016. (X.21.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2016. november 1.

Sebők Márta PEB elnök

Elfogadható ez így? Aki egyetért a közterületek használatáról és rendjéről szóló 33/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításával, annak 1. 2. és 3. mellékletével együtt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

81/2016. (X. 18.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2016. (...) önkormányzati rendelete a közterületek

használatáról és rendjéről szóló 33/2012. (X. 26.)

önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek használatáról és rendjéről szóló 33/2012.

(X. 26.) önkormányzati rendeletének módosítását annak 1. 2. és 3. mellékletével együtt.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

5./ Napirendi pont**Tulajdonosi hozzájárulás szilárdburkolatú út építéséhez****Sebők Márta PEB**

Lévai Csilla egyéni vállalkozó azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy Lajosmizse és Csemő közigazgatási határán lévő 0307. hrsz-ú és az arra merőleges 0287. hrsz-ú kb. 2,6 km hosszú önkormányzati tulajdonú földutak szilárd burkolattal való ellátásához a tulajdonosi hozzájárulását adja meg a meg a VP2-4.1.4-16 jogcímkódú pályázati útmutató szerinti, alábbi tartalommal:

„Lajosmizse Város Önkormányzata hozzájárul a 0307 és a 0287 hrsz-ú ingatlanokon megvalósuló szilárdburkolatú út építéséhez, az elkészült felépítmény a támogatást igénylő általi aktiválásához, illetve hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre álljon, azaz a támogatást igénylő használhassa közlekedés céljára.”

Szeretném, ha a jegyző úr erről mondana valamit.

dr. Balogh László jegyző

A két ingatlan közút megnevezéssel az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonához tartozik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 6. § (1) bekezdése szerint:

„6. § (1) Az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon – a (2) és (3) bekezdésben és a 14. § (1) bekezdésében foglalt kivétellel – nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog,

vezetékjog, vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető. Ezen tilalom az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonba tartozó javak teljes terjedelme tekintetében fennáll.”

Kizárólagos önkormányzati tulajdonról beszélünk. Itt a jogszabály azt mondja, hogy ez el nem idegeníthető el. Vagyongazdálkodási jog. Vagyongazdálkodási jog rá jegyezhető lenne, magánszemély nem lehet vagyongazdálkodó. A használati jog jogszabályon alapul, vagy külön jogszabályban meghatározott szervek számára állapítható meg. Pillanatnyilag keressük a megoldást. A kérelemben foglalt szerződést álláspontom szerint összességében nem tudjuk megkötni. Felvesszük a kapcsolatot a pályázat kiírójával, mert a pályázat még nem került kiírásra eddig.

Sebők Márta PEB elnök

Vagyongazdálkodási jog adható rá, szolgalmi jog adható rá. Használati jogot nem tudunk neki biztosítani, szolgalmat sem. A kérelmében foglaltakat nem tudjuk megadni. Az I. határozat-tervezet szerint megadjuk. A II. határozat-tervezet szerint az útmutató szerint kért megállapodást nem tudjuk vele jogszabályi akadályok miatt megkötni. Pillanatnyilag nem látunk olyan jogi konstrukciót, ami neki elég lenne a pályázati lehetőséghez. Az is elképzelhető, hogy az útmutató nem így fog megjelenni.

Basky András polgármester

Az alap probléma az, hogy az 00út a mienk, s erre nem engedélyezhetünk semmit, csak azt, hogy járhatnak rajta.

Sebők Márta PEB elnök

Szeretnénk a megoldásokat megtalálni, felvesszük a kapcsolatot a pályázat kiírójával.

Két határozat-tervezet van, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki az előterjesztés I. határozat-tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

82/2016. (X. 18.) PEB hat.

**Tulajdonosi hozzájárulás szilárdburkolatú
út építéséhez**

HATÁROZAT

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

Sebők Márta PEB elnök

Aki az előterjesztés II. határozat-tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

83/2016. (X. 18.) PEB hat.

**Nyilatkozat a 0307. és 0287. hrsz-ú földutak
tekintetében**

HATÁROZAT

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elfogadására javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

6./ Napirendi pont

Szülői petíció a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde bölcsődei férőhelyének bővítéséhez

Sebők Márta PEB elnök

Kérném Kocsis Györgyné óvodavezetőt, hogy mondjon erről néhány szót.

Kocsis Györgyné óvodavezető

Kapott az óvoda egy szülői petíciót. Vannak olyan gyermekek, akik 1-3 év közöttiek, 14 gyermek van várólistán a bölcsődében Hajdú Zoltánné bölcsődevezetőnél. Korábban a 24 férőhelyes bölcsőde elég volt, változtak a törvények, bejött a GYED, GYED extra, s az anyukák szeretnének visszamenni dolgozni. Ennek van pénzügyi vonzata. A fenntartónak még 7 millió forintnyi összeget hozzá kell tenni. A klasszikus bölcsődén kívül van mini bölcsőde, családi bölcsőde. Azt kell eldönteni, hogy akik várólistán vannak, 14 fő, ezen gyermekekre az ellátásra milyen lehetőséget alakít ki a Képviselő-testület. Akik beadták a petíciót, felkeresték a szülőket. Azt tudom, hogy tudomásom szerint 14 fő gyermek van, akit nem tudtunk elhelyezni bölcsődében. Ennek a működtetése, tárgyi, személyi feltételek hogyan alakulnak, abban döntést kell hozni. Azok a gyermekek, akik betöltik a 3 évet, azok elhelyezést kaptak az óvodában. Ott megoldódott a helyzet, a bölcsődében még nem.

Sebők Márta PEB elnök

A bölcsőde mit látna szükségesnek?

Kocsis Györgyné óvodavezető

Egy klasszikus bölcsődét létrehozni óriási befektetés. Mini bölcsőde, családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde irányába kellene elindulni. Ehhez tudunk segítséget nyújtani, de a fenntartó eldönti azt, hogy tud-e hozzájárulni.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Lajosmizsén a nagyobb munkaadók nem mutatnak hajlandóságot.

Basky András polgármester

Egyik lehetőség, hogy nem csak az önkormányzatot megkeresni, hanem a nagyobb cégeket is ez ügyben. Mindig azokat a gyermekeket vettük fel, akiknek a szülei már dolgoztak, vagy visszamentek dolgozni. Az engedélyezett létszámot mindig betöltjük az óvodában is és a bölcsődében is. Amióta bevezették a GYED extrát, illetve, hogy a GYES mellett az anyuka dolgozhat 4 órát, azóta van ez a létszámfelettiesség. Van egyfajta jogos igény az önkormányzattal szemben, de minden jogos igényt nem tudunk kielégíteni. Az, hogy a bölcsődét hogyan fogjuk tudni megoldani, nem tudom, családi vonatkozású bölcsőde megfelelő lenne. Két lehetőséget látok magam előtt, az egyik, hogy egy ingatlant az önkormányzat megvásárol és családi napközi formájában kialakítja, vagy a vállalkozók megkeresésével valamit kialakítani.

A másik dolog, hogy a következő időszakban további változtatások lennének az iskolát illetően. Azokat az egységeket, amiket az önkormányzat használ, nem adnánk át a KLIKK részére. Ilyen a sportcsarnok, a konyha és ebédlő a kollégiumban, a volt Pártház épülete. Meg kell vizsgálni azt a lehetőséget, hogy a Pártház alkalmas-e erre a célra, vagy a volt Szülőotthon épületével mit tudunk kezdeni, hogy ez alkalmas lenne két csoportnak a fenntartására. Vizsgáljuk a lehetőségeket, keressük a megoldást, de ebben a pillanatban a 100 %-os megoldást még nem látom.

dr. Török Tamás bizottsági tag

Beszéltem több olyan személlyel, alapítvánnyal, akik szeretnék ezt csinálni, de nincs megfelelő keretük. Egy kis támogatás kellene részünkről, hogy normatívára jogosultak legyenek. Szerencsés lenne, ha az önkormányzat támogatni tudná ezeket.

Basky András polgármester

Ha támogatást adunk valakinek, akkor mindenkinek kellene adni a törvényi keretek között. Az nem lehet, hogy valakinek adunk, másnak pedig nem.

Keresztes Ferenc bizottsági tag 11.30 órakor eltávozott a bizottsági ülésről, a bizottság a továbbiakban 3 fővel határozatképes.

Basky András polgármester

Megfontolás tárgya, hogy az önkormányzat maga csinálja a feladatot, vagy valakivel vállalkozásban. A cégeknek a megkeresése is megoldás lenne. A megoldást több szinten kell keresni és találni.

Sebők Márta PEB elnök

Egyetértek a Tamással, a Kardos Anikó vállalná azt a családi bölcsődét. Meg kellene beszélni annak a lehetőségét, hogy írjunk ki pályázatot.

dr. Balogh László jegyző

Ez benne van az anyagban.

Sebők Márta PEB elnök

Erre mennyi pénzt tudnánk áldozni?

dr. Balogh László jegyző

Amennyit a Képviselő-testület dönt.

Basky András polgármester

Gyűjtsük az információt, hogy a Képviselő-testület mit szeretne és a pályázatíró mit fog kiírni, de ez néhány hónap, mire a döntés ki fog kristályosodni.

Rostásné Rapcsák Renáta intézményi referens

Nem mindegy, hogy 14 főre írnak ki pályázatot, vagy többre.

Sebők Márta PEB elnök

Annak kellene megteremteni a feltételeit, hogy januárban egy bölcsőde elinduljon.

dr. Balogh László jegyző

Ez egyfajta vállalkozás, az uniós jogszabályokat figyelembe kell venni, a támogatást nyújtó irodán keresztül kell megfuttatni.

Sebők Márta PEB elnök

Valami hosszú távú megoldást kellene keresni.

Basky András polgármester

Ami egyszerűen működtethető lenne, találunk egy ingatlant, megvesszük, és az önkormányzat működteti. Volt szülő otthon, volt Pártház arra célra megfelelő lenne.

Van egy petíció a szülők részéről, s keressük a megoldást. Vállalkozások tekintetében lehet kört futni. Lehet mini bölcsőde, családi bölcsőde.

dr. Török Tamás bizottsági tag

Nagyon sok területen munkaerőhiány van, nagyon sok helyen szeretnék, ha visszajönnének az anyukák dolgozni.

Sebők Márta PEB elnök

Vizsgáljuk meg a lehetőséget.

Basky András polgármester

A feltárt lehetőségeket vizsgáljuk meg és különösen a pályázati lehetőséget is, és az eredményét hozzuk a Képviselő-testület elé. Terjesszük a Képviselő-testület elé a megoldási javaslatokat.

Sebők Márta PEB elnök

Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

84/2016. (X. 18.) PEB hat.

Szülői petíció a Meserét Lajosmizsei Napközi

Otthonos Óvoda és Bölcsőde bölcsődei férőhelyének bővítéséhez

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a feltárt lehetőségeket vizsgáljuk meg és különösen a pályázati lehetőséget is, s terjesszük a Képviselő-testület elé a megoldási javaslatokat.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

7./ Napirendi pont

Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács – 2015. szeptember és 2016. augusztus között végzett – munkájáról

Sebők Márta PEB elnök

A Társulási Tanács Elnöke elkészítette a beszámolóját a Tanács 2015. szeptember és 2016. augusztus között végzett munkájáról. A Társulási Tanácsnak 8 társulási ülése volt, s ezek hozták a határozatot. Támogatható az előterjesztés. Kérdés, vélemény, észrevétel van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolóját a Tanács – 2015. szeptember és 2016. augusztus között végzett – munkájáról, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

85/2016. (X. 18.) PEB hat.

Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolója a Tanács – 2015. szeptember és 2016. augusztus között végzett – munkájáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási Tanács Elnökének beszámolóját a Tanács 2015. szeptember és 2016. augusztus között végzett munkájáról.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

8./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonában lévő 700/2. hrsz-u ingatlanon épülő városi sportcsarnok és kiszolgáló egységei építésével kapcsolatos döntések meghozatala

Sebők Márta PEB elnök

Megkérném Basky András polgármester urat, hogy mondjon erről néhány szót.

Basky András polgármester

Van egy együttműködési megállapodásunk a csarnoképítéssel kapcsolatban. A dolgok haladnak előre. November 1-től az építési engedélyünk jogerős lesz a csarnokra. Jelenleg Kecskeméten van véleményeztetésen, a szakhatósági észrevételek érkeznek november 1-től. Közben elkezdődik a kivitelezési feladatok készítése, de ez nem befolyásolja azt, hogy amikor a Kosárlabda Szövetségnél elfogadásra került, hiánypótlást kell küldeni 15-ig, ami a sport szakmai stratégiai megállapodás, s ez 4 fél között jön létre. A másik része pedig az a dolognak, hogy amit nem fogadtak el, de erről döntöttünk, külön dokumentumba bele kellett fogalmazni. Ezt külön fel kell tölteni, nem volt elég, hogy benne van az együttműködési megállapodásunkban. Ezt a két dokumentumot aláírtuk a Kosárlabda Szövetséggel.

Sebők Márta PEB elnök

Az eredeti szerződés szerint nem kellett volna elkezdni az építkezést.

Basky András polgármester

El kellett volna kezdeni, de amikor úgy döntöttünk, hogy külön hrsz-ra tesszük, akkor elutasították az építési engedélyünket. Addig kellett várni a beadással, amíg a külön hrsz. el nem készült.

Sebők Márta PEB elnök

A 60 millió forintot elutaltuk már?

Basky András polgármester

Nem, majd csak akkor, ha a közbeszerzés eredményesen lezárul. A fennmaradó 51 millió forint csak akkor fog elutalásra kerülni, ha az ár a tervezett költségvetésen (500.000.- Ft-on belül) belül marad.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még valakinek egyéb kérdése, hozzászólása az anyaggal kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki az előterjesztés határozat-tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

86/2016. (X. 18.) PEB hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonában lévő
700/2. hrsz-u ingatlanon épülő városi sportcsarnok
és kiszolgáló egységei építésével kapcsolatos döntések
meghozatala**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

9./ Napirendi pont**Tulajdonosi hozzájárulás telki szolgalmi jog bejegyzéshez****Sebők Márta PEB elnök**

Melis József mezőgazdasági vállalkozó adta be kérelmét. A tanyája körül lévő földterületet öntöző rendszerrel szeretné ellátni egy központi fűrt kútról. A tervezett vízvezeték a terepszint alatt 1 m mélyen lenne elhelyezve, így a közlekedést nem zavarja, és az alábbi utakat érintené: 0406. hrsz. kivett út, 0402. hrsz. kivett közút, 0372/1. hrsz. kivett út és 0410. hrsz. kivett út. Ezek az utak az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezik és részei a nemzeti vagyonnak. A közútkezelői hozzájárulást már a tervek alapján megkapta, de a telki szolgalmi jog bejegyzéshez szükséges az önkormányzat hozzájárulása, illetve a szolgalmi jogot alapító szerződés aláírása.

dr. Balogh László jegyző

Az útra kért volna szolgalmi jogot a kérelmező és a nemzeti vagyonról szóló törvény 6. § (1) bekezdése alapján, miután az út a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő nemzeti vagyon, arra szolgalmi jog nem adható. A törvénnyel nincs szinkronban, hogy egy nemzeti vagyonról szóló törvénnyel egy fejlesztést megakadályozzunk, viszont a jogszabály megakadályozza. Én felvettem a kapcsolatot a vízjogi engedélyt kiadó hatósággal Baján és elmondtam a törvényi aggályomat, hogy szolgalmi jogot jegyezenek be az önkormányzati út ingatlanjaira, annak törvényi akadálya van, és megkonzultálták az ottani jogászokkal, és tegnap este kaptam választ, hogy a kérelmező vízjogi engedélyét nem befolyásolja az, hogy mi a szolgalmi jogot nem tudjuk engedélyezni. Azt kérték tőlünk, hogy a Képviselő-testület hozzon olyan határozatot, amiben hozzájárul ahhoz, hogy az út alatt keresztirányba átvezessék egy méter mélyen ezeket a 90 mm-es öntöző vezetékeket. Én a határozat-tervezetet úgy

módosítanám, hogy a 2.) 3.) pontját alaphól törölném, és az 1) pontját pedig megváltoztatnám. Felolvasom, hogy hogyan változtatnám meg.

Az 1.) pontja úgy szólna, és ez az egyetlen pontja volna a határozatnak, hogy „Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Melis József által kiépítendő öntözőrendszer vezetékai a 0406. hrsz-ú kivett út, a 0402. hrsz-ú kivett út, a 0372/1. hrsz-ú kivett út és a 0410. hrsz-ú kivett út megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokon keresztirányban, egy méter mélyen elhelyezésre kerüljenek, mivel az előbbieken felsorolt utak a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyont képeznek, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (1) bekezdése alapján szolgálatom rájuk nem alapítható.” Ez a vízügyi hatóságnak elegendő ahhoz, hogy a vízjogi engedélyt a kérelmezőnek megadja, a kérelmezőnek viszont szolgálatomra nincs szüksége.

Sebők Márta PEB elnök

A kérelmezőnek a pályázathoz ez elegendő lesz?

dr. Balogh László jegyző

Miután tegnap felhívtam, és megkérdeztem Somloheri Józsefet, aki a lajosmizsei vízjogi engedélyekkel kapcsolatban szokott nyilatkozni, ezt a határozat-tervezetet javasolta. Ő megkonzultálta a vízügynek a jogászaival, tudomással bírt, hogy ez a szolgálat nem jegyeztethető be. Ha a szolgalmi jogot biztosító szerződést a Képviselő-testület jóvá is hagyja, - a Földhivatalnak kötelessége alakí, tartalmi szempontból ezeket a szerződéseket vizsgálni, - s nem feltétlenül jelentené azt, hogy a Földhivatal ezt bejegyezné. Ez a határozat elegendő, hogy benne van, hogy hozzájárulunk, s az, hogy nem szolgalmat alapítunk, annak az az oka, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény azt nem teszi lehetővé, miután egy forgalomképtelen törzsvagyonról van szó. A kérelmezőnek a szándéka alapvetően a vízjogi engedélyre irányult, nekem azt mondta, hogy neki ez a határozat elfogadható lesz, s a vízjogi engedélyt ennek a birtokában ki fogják tudni adni kérelmezőnek.

Sebők Márta PEB elnök

A magam részéről a jegyző úr által elmondott határozat-tervezetet tudom támogatni. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

87/2016. (X. 18.) PEB hat.

Tulajdonosi hozzájárulás telki szolgalmi jog bejegyzéshez

HATÁROZAT

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy Melis József által kiépítendő öntözőrendszer vezetékai a 0406. hrsz-ú kivett út, a 0402. hrsz-ú kivett út, a 0372/1. hrsz-ú kivett út és a 0410. hrsz-ú kivett út megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokon keresztirányban, egy méter mélyen elhelyezésre kerüljenek, mivel az előbbieken felsorolt utak a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyont képeznek, és a

nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (1) bekezdése alapján szolgálatom rájuk nem alapítható.

Határidő: 2016. október 20.

Felelős: A bizottság

Sebők Márta PEB elnök

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez értünk, megkérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, bejelentenivalója? Amennyiben nincs, megköszönöm mindenkinek a munkáját és a részvételt, a mai ülésünket ezennel berekesztem 12.00 órákor.

K.mf.

Sebők Márta
PEB elnök

Belusz László
PEB tag
jkv. aláírója

